

Chippis et Sous-Géronde attendent 2013

RÉORGANISATION ► Rio Tinto Alcan libère beaucoup de place à Chippis. Nouvelle zone résidentielle au potentiel d'une centaine d'appartements. De l'autre côté du fleuve à Sous-Géronde, le futur quartier résidentiel «Sous les arbres» attendra encore trois ans.

PASCAL CLAIVAZ

Il y a deux ans, l'Etat du Valais et la commune de Chippis annonçaient la conversion d'une petite partie des usines de Rio Tinto Alcan en zone résidentielle. Depuis, le dossier a été mis en position «attente». Christian Zufferey président de Chippis: «Dans l'intervalle, nous avons dû procéder à des analyses de sol. Analyses qui n'ont rien démontré de très grave sur la partie ouest de la Navizence. Mais nous étions obligés de les faire, avant d'établir un plan de quartier sur une ancienne zone industrielle.»

La propriétaire de la parcelle reste la multinationale Rio Tinto Alcan. «De notre côté, il nous reste à assainir et à sécuriser le lit de la Navizence. Notre réflexion porte également sur un changement d'axe de la route traversant le Rhône. Avec la correction du fleuve, il faudrait ou bien surélever le pont de 1,30 mètre ou bien le caréner. Dans ces conditions, pourquoi ne pas imaginer un nouveau tracé à travers l'aire industrielle?»

Toujours est-il que la zone mixte résidentielle et artisanale est bientôt prête à l'emploi et qu'elle permettrait la construction d'une centaine d'appartements, «ensevelis même en hiver. Mais attention, l'offre locale devient importante en ce moment, notamment avec les 200 logements projetés sur la parcelle Torsa à Sierre. Nous construirons donc progressivement.»

Route cantonale et rail fédéral

Et que devient le quartier des vieilles maisons à toits rouges d'Alcan à Sous-Géronde/Sierre, de l'autre côté du fleuve? Le directeur du site valaisan Michel Lambert expliquait que les négociations suivaient leur cours, dans le cadre de la correction du Rhône. Il s'agit d'enlever les villas le long du fleuve. «Avec le canton, nous avons fixé la vente de ces maisons à la fin de 2013.» D'ici là, rien ne bougera à Sous-Géronde. «En fixant ce délai, nous pouvons au moins donner une date aux locataires du chemin



Nouvelles zones à restructurer à Chippis (en bas du Rhône) et à Sous-Géronde/Sierre (en haut du Rhône). Zone mixte habitation-artisanat et zone de réimplantation industrielle pour Chippis. Nouveau quartier d'habitation «Sous les arbres» pour Sous-Géronde. LE NOUVELLISTE

des Peupliers.» En effet depuis fin 2007, c'était le flou et les locataires ne savaient pas quand ils devaient donner leur congé.

Toute l'affaire est venue buter contre le dossier des ponts sur le Rhône. Le pont routier est cantonal et le pont ferroviaire est fédéral. Faut-il conserver les tracés actuels ou les modifier en déplaçant l'axe routier sur l'aire industrielle de Chippis et le quartier des maisons de Sous-Géronde? «Pour Rio Tinto Alcan, le point crucial reste la conservation de sa liaison ferroviaire par-dessus le fleuve. En effet, plusieurs trains journaliers de billettes et de barres d'aluminium relient nos usines de Chippis et de Sierre.» L'étude a commencé début 2010. Elle devrait durer dix-huit mois. Cependant, jusqu'à la fin 2013 rien ne bougera.

AUBAINE POUR CHIPPIS

Le projet présenté à la conférence de presse du 10 novembre 2007 devait initier la revitalisation de l'ancienne zone industrielle de Rio Tinto Alcan à Chippis. Rappelons que cette commune conservera la fonderie d'Alcan, qui emploie 170 personnes. Mais tout autour se libéreront un certain nombre de terrains.

Ces nouveaux terrains seront partagés en trois zones. La première, située à l'ouest de la Navizence, sera vendue à la commune. Elle est destinée à la constitution d'une zone mixte habitat-artisanat et mesure 1,3 hectare. Pour Chippis, en manque de terrains constructibles, elle est une aubaine. La deuxième zone fait 1,8 hectare et la troisième 2 hectares. Elles seront réaffectées à des projets de revitalisation industrielle.

A l'époque, les autorités avaient annoncé que la zone mixte serait disponible pour 2009. Elle était destinée à prolonger la zone résidentielle que compte développer la ville de Sierre, entre le lac de Géronde et le Rhône.

FRÉQUENTATION TOURISTIQUE DE SIERRE ET SA RÉGION

Une année en demi-teinte

CHARLY-G. ARBELLAY

L'année 2009 a été plutôt morose pour la région sierroise, qui a enregistré un recul de sa fréquentation touristique. Dans le cadre de l'assemblée générale de la Société de développement, présidée par Benoît Schoechli, l'office du tourisme a présenté les chiffres qui donnent une indication économique des effets de la crise. Ainsi, les nuitées d'hôtellerie ont diminué de -10,14% à 41 473, la parahôtellerie de -1,96% à 62 533, celles des campings de -3,18% à 60 019. Seules les chambres d'hôtes B & B ont augmenté de +40,05% à 2514 nuitées.

Vincent Courtine, directeur de l'office du tourisme, a donné l'explication suivante: «Les chambres d'hôtes correspondent de plus en plus aux attentes de nos clients. Les statistiques de fréquentation explosent littéralement. L'apparition de quelques leaders (suite à une émission de la TSR sur ce sujet au castel de Monique et Bertrand



Le produit chambre d'hôtes B&B (Bed and Breakfast) connaît une ascension fulgurante. Ici, le castel de Daval qui a servi de cadre à l'émission de la TSR. LE NOUVELLISTE

Caloz sur la colline de Daval) est également un facteur d'évolution important.»

Ces diminutions de nuitées ne sont pas à imputer à l'office du tourisme, qui se démène pour attirer à Sierre les vacanciers. L'OT a passé à l'ouverture des guichets sept jours sur sept, non-stop à midi et jusqu'à 19

heures le soir. Après Verbier et Zermatt, c'est le troisième office à offrir un tel service.

De plus, il a créé une page sur Facebook, installé un réseau wifi ainsi qu'un «webcorner». Il gère également les panneaux électroniques aux entrées de la ville, publie un magazine tiré à 23 000 exemplaires

en français, allemand, anglais et participe à la création d'un film publicitaire sur la région de Sierre pour Suisse Tourisme. Ces prestations ont démontré que la fréquentation de l'OT a augmenté de 59% avec des sommets en juillet et août.

Pour cet été, l'office du tourisme assurera les liens avec divers événements comme Sierre Roule, le Tour de Suisse cycliste et le marché du samedi. L'été sierrois, jusqu'ici au château Mercier, déménagera sur la place de l'Hôtel-de-Ville. L'office étudie la reprise éventuelle de l'organisation du Feu au lac.

Il veut créer un nouveau produit touristique à l'année, une sorte de «marche des cépages sur mesure» en ciblant les caves viticoles. Il participe encore à l'élaboration d'une brochure qui rassemblera toutes les villes valaisannes.

David Garcia a été élu à la vice-présidence de la SD. Il succède au démissionnaire Didier Rion, représentant de la commune de Salquenen.



Tout l'art de piloter en salle. DR

CRANS-MONTANA

Piloter en salle

Olivier Bonvin et Yves Emery du club Sierre Modélisme organisent les 13 et 14 mars, le premier International Flying Indoor à la halle de tennis de la Moubra à Crans-Montana. «Il s'agit d'une démonstration et d'un concours de vols de modèles réduits de planeurs, d'avions, d'hélicoptères, etc. Avec des dimensions de 80 mètres de long sur 35 mètres de large et 13 mètres de haut, la halle est suffisamment grande pour permettre le vol télécommandé», relève Olivier Bonvin. «Sont autorisés à voler uniquement les

maquettes à propulsion électrique et les planeurs. Nous avons prévu un meeting de trente heures non-stop.»

Les vols débuteront samedi à 10 heures et prendront fin dimanche à 16 heures. Entrée gratuite. Durant le week-end, des animations pimenteront la manifestation, notamment une course aux pylônes, des atterrissages de précision et diverses surprises en nocturne. Sur place, possibilité de se restaurer.

Informations et inscriptions sur www.gamsierre.ch

MÉMENTO

SIERRE

Oberwalliser Vokalensemble

Ce dimanche 14 mars à 17 h, Art et Musique accueillera, en l'église Sainte-Catherine de Sierre, l'Oberwalliser Vokalensemble sous la direction de son chef Hansruedi Kaempfen, avec une pléiade de solistes, deux violons et Marco Amherd à l'orgue.

Sous le titre de Lux Aeternam, le programme propose un florilège d'œuvres sacrées anciennes, modernes et contemporaines de compositeurs d'Allemagne, d'Italie, de France, des Etats-Unis, de Lituanie, d'Estonie... Citons Kuhnau, Caccini, Poulenc, Barber, Miskinis, Whitacre.

La fin du programme propose des compositeurs suisses: Willisegger, Casanova, Meier.

VIGNOLAGE

Saint-Luc en tête

La bourgeoisie de Saint-Luc est la première de la vallée à appeler ses membres pour la traditionnelle journée de la taille. Une «corvée» parmi d'autres que l'on tient à conserver et qui prend, au son des fifres et tambours, des airs de joyeuse épopée.

Rendez-vous samedi 13 mars à 7 h 30 à la cave bourgeoise de Muraz.

PUBLICITÉ



Culture et sports

PROCESSUS PARTICIPATIF – SITE DE GÉRONDE

Le site de Géronde, plus particulièrement la piscine, doit être assaini. Les enjeux associés à ce projet ont convaincu la Municipalité de lancer un processus participatif dans le but d'inviter la population à s'exprimer sur les attentes, les craintes et besoins au travers d'ateliers de travail participatifs.

Dans ce sens, est prévue une

**soirée d'information et d'écoute
le jeudi 18 mars 2010 de 19h à 21h
dans la grande salle de l'Hôtel de Ville.**

Nous vous invitons à prendre un rôle direct et concret dans ce processus participatif en participant nombreux à cette première soirée.